

Energieverbund Regensdorf

Baustellen-Information

Watterstrasse

Bau Fernwärmenetz

Zürich, 07. September 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Energie 360° baut den Energieverbund Regensdorf. Der Energieverbund wird einen Grossteil der Gebäude in Regensdorf mit regionaler Wärme zum Heizen und für Warmwasser versorgen. Die erste Wärmelieferung ist für Herbst 2026 geplant.

Das ICT-Unternehmen Green betreibt in Dielsdorf drei grosse Datacenter. Diese produzieren genügend Abwärme, um viele Gebäude damit zu beheizen. Neben dem Energieverbund Dielsdorf wird auch der Energieverbund Regensdorf von dieser regionalen, CO₂-neutralen Energiequelle profitieren. Dadurch werden rund 12'000 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart.

Wichtig für Anwohner*innen, Geschäfte und Unternehmen, deren Mitarbeiter*innen und Kund*innen

Während der Bauarbeiten wird es im ganzen Quartier zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen. Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Fussgängerwege und -übergänge. Die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften sind jederzeit gewährleistet.

Während dieser Bauetappe ist die Watterstrasse ab dem südlichen Ende bei der Affolternstrasse bis zur Einmündung Im Zentrum (Mövenpick) nur in Richtung Norden befahrbar. Für den Verkehr aus Richtung Norden wird die Watterstrasse als Sackgasse signalisiert. Die Zufahrt bis zur Einmündung Im Zentrum (Mövenpick) bleibt jedoch auch aus nördlicher Richtung möglich. Auch auf dem Teilstück der Dällikerstrasse bis zur Kreuzung Schulstrasse gilt ein Einbahnregime.

Der Busverkehr wird ebenfalls nur in Richtung Norden geführt. Detaillierte Informationen zu den Anpassungen im öffentlichen Verkehr entnehmen Sie bitte der entsprechenden Fahrgastinformation der VBG.

Bauarbeiten



Während dieser Bauphase werden Fernwärmeleitungen in der Watterstrasse gebaut. Die Arbeiten dieser Etappe erstrecken sich über eine Länge von ca. 130 m, beginnen am **Montag, 21 September 2026**, und dauern voraussichtlich bis **Ende Oktober 2026** an. Sämtliche Arbeiten sind mit den zuständigen Behörden abgesprochen und genehmigt.

Wetterabhängige Arbeiten

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

Sicherheit hat Priorität

Sichere Fussgängerführungen sind uns wichtig. Während der Bauarbeiten können die bestehenden Fussgängerquerungen ausserhalb des Bauperimeters benutzt werden.

Vereinzelte sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Nebenarbeiten

Arbeiten an Hausanschlüssen werden nach Möglichkeit gleichzeitig mit der Hauptleitung ausgeführt. Wo dies nicht möglich ist, erfolgen sie im Nachgang.

Bauleitung

TBF + Partner AG
Daniele Mergola
Beckenhofstrasse 35
8042 Zürich

Bauführer und Kontakt

Walo Bertschinger AG
Manuel Schärer
044 745 23 11
manuel.schaerer@walo.ch



Weitere Informationen zum
Projekt finden Sie hier:
e360.ag/regensdorf

Übersicht Bauabschnitt

Fussgänger- und Verkehrsführung

